

Electricité, gaz naturel, énergies naturelles...

Le Baromètre Domexpo fait le point sur les énergies de chauffage les plus utilisées en maison neuve



Domexpo, leader des villages de maisons d'exposition, présente les résultats de son Baromètre annuel dédié aux énergies de chauffage les plus utilisées en maisons neuves, en France, avec un focus sur l'Île-de-France¹.

Mené en partenariat avec le cabinet d'études spécialisé sur le marché de la maison individuelle, Caron Marketing, cette nouvelle édition confirme à nouveau la prédominance de la PAC – Pompe à Chaleur, utilisée dans plus d'1 maison sur 2, en France et en Île-de-France. Elle est suivie du gaz pour la région francilienne et de l'électricité associée à des panneaux rayonnants sur le territoire national. Focus sur les résultats.

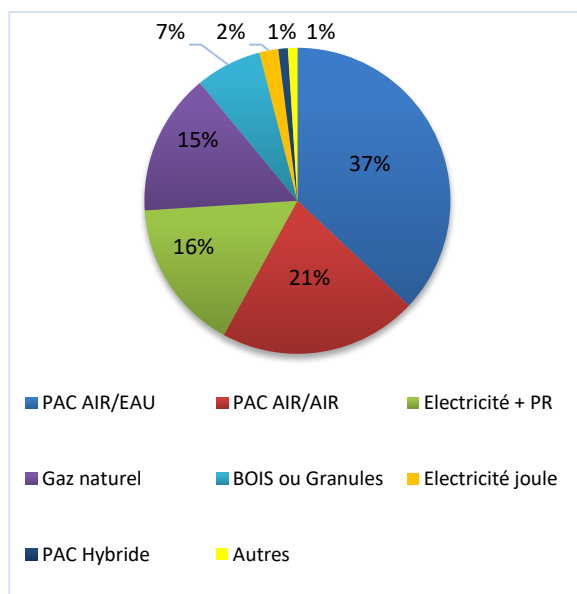
Lorsqu'un particulier lance un projet de construction de maison neuve, il est accompagné, tout au long du projet, par le constructeur qu'il a choisi au préalable. Celui-ci le conseille et le guide notamment sur le choix des matériaux, le type de toiture, mais aussi sur le type d'énergie de chauffage le plus adapté à son projet.

C'est d'ailleurs cette thématique que Domexpo, en partenariat avec Caron Marketing, a choisi d'analyser pour son nouveau Baromètre dédié aux énergies de chauffage les plus utilisées dans les maisons livrées en 2020.

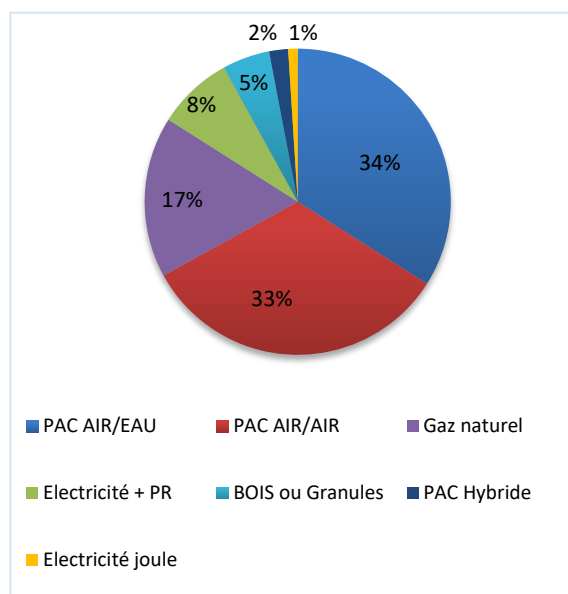
107 000 autorisations ont été délivrées pour la construction d'une maison individuelle en 2020 (dont près de 5 000 en Île-de-France, région dans laquelle sont basés les 4 villages Domexpo²). Globalement, les tendances restent les mêmes que l'année dernière dans la répartition des énergies de chauffage, avec notamment :

- La PAC – Pompe à chaleur, qui confirme son leadership : il s'agit aujourd'hui de l'équipement pour le chauffage le plus plébiscité en France et Île-de-France, avec respectivement 59% et 67% des maisons individuelles neuves qui en sont équipées (vs 49% et 56% l'année dernière).
- Le gaz, avec 17% de part de marché, baisse en Île-de-France mais conserve toujours sa deuxième position, alors que l'électricité associée à des panneaux rayonnants devient l'outsider en France.

Les énergies de chauffage les plus utilisées en France, en construction neuve



Les énergies de chauffage les plus utilisées en Île-de-France, en construction neuve



¹ Chiffres établis à partir du recensement 2021 des constructeurs de maisons individuelles

² Baillet-en-France / Moisselles, Coignières, Mareuil-les-Meaux et La Ville du Bois



« La PAC reste la solution de chauffage la plus plébiscitée en maison neuve. Il faut dire qu'elle présente de nombreux avantages : elle est facile d'utilisation et d'entretien (elle ne nécessite par exemple qu'un seul abonnement électrique et un seul raccordement) mais elle est aussi plus respectueuse de l'environnement et moins chère en consommation immédiate.

En Île-de-France, c'est principalement la PAC Air/Air qui est privilégiée. Dans cette région, le prix du terrain dans le budget global est important : les particuliers privilégient donc plutôt des équipements peu onéreux.

Faisons aussi un focus sur le gaz qui reste toujours une énergie très appréciée des particuliers mais on remarque que sa part tend à reculer, en France et en Île-de-France : les moteurs de calcul de la RE2020 ont depuis 2 ans, privilégié l'utilisation de la PAC, au détriment du gaz, afin d'anticiper les futures réglementations liées à la RE2020.

On pourrait donc s'attendre à une nouvelle baisse dans les prochains mois, mais tout peut encore changer : la Commission européenne de Bruxelles vient en effet d'accorder un label « vert » au gaz notamment...

A suivre donc pour que nous puissions, à l'avenir orienter et conseiller au mieux les clients Domexpo... »

Daniel Lair-Lachapelle, Président de Domexpo

Contact presse : Le Bonheur est dans la Com'

Ingrid Launay-Cotrebil – Aurélie Fitoussi
01 60 36 22 12 – fitoussi@bcomrp.com

À propos de Domexpo...

Unique salon permanent de la maison en Île-de-France, Domexpo regroupe sur 4 villages (Baillet-en-France / Moisselles, Coignières, Mareuil-les-Meaux et La Ville du Bois) 60 pavillons. Depuis sa création en 1986, les villages Domexpo ont évolué avec le secteur et les maisons présentées répondent non seulement aux réglementations mais aussi aux tendances actuelles et à venir. Domexpo constitue, pour tous les particuliers désireux de faire construire en Île-de-France, une première étape incontournable dans le lancement de leur projet.

Pour aller plus loin : www.domexpo.fr