

COSMOS, par Maisons Clairlande :

Les nouvelles tendances et attentes en matière d'habitat réunies en une seule maison, certifiée NF Habitat HQE



Copyright HOMEXPO

Cosmos, nouvelle maison de la marque Clairlande, vient d'être certifiée NF Habitat HQE.

Cette certification, délivrée par CERQUAL Qualitel Certification, atteste d'un logement sain, sûr, pratique et agréable à vivre, avec des dépenses maîtrisées... Son approche multicritère permet de répondre aux nouveaux besoins et usages des futurs propriétaires, au premier rang desquels confort, bien-être et adaptabilité.

Une conception concrétisée par Maisons Clairlande, marque du groupe InCA, avec leur nouvelle gamme Cosmos, à visiter au village Homexpo à Bordeaux.

Cosmos concentre les nouvelles tendances de l'habitat

Avec Cosmos, l'accent est notamment mis sur le confort, l'adaptabilité, la fonctionnalité et le bien-être, au service des habitants :

- **Une maison qui s'adapte aux besoins actuels et futurs des familles** : espaces modulables, pensés pour lutter contre les m² inoccupés ; studio attenant, accessible depuis l'intérieur et l'extérieur, ouvrant la voie à tous types d'usages (logement d'un enfant étudiant, espace de travail pour une profession libérale, espace locatif pour augmenter son pouvoir d'achat...) ; etc.
- **Un confort acoustique optimal** : réverbération du bruit, liée à la grande hauteur sous plafond, traitée par des plafonds et cloisons acoustiques nouvelle génération ; attention particulière portée sur les choix d'implantation des équipements possiblement générateurs de nuisances sonores ; etc.
- **Lumière et espace** : surface des ouvertures augmentée ; brise-soleil orientables, baies vitrées et puits de lumière automatisés et pilotés par sondes pour maîtriser les apports solaires et bénéficier au maximum de la lumière naturelle ; etc.
- **Qualité de l'air intérieur** : matériaux labellisés pour une très faible émissivité de composés polluants ; plaques dépolluantes couvrant l'ensemble des plafonds et neutralisant 99,99% des COV ; ventilation hybride associée à un système de purification de l'air entrant (particules fines, bactéries, allergènes...) et de renouvellement de l'air intérieur ; etc.

Au-delà de ce haut niveau d'exigences en termes de confort et de bien-être, cette nouvelle maison se veut aussi engagée en faveur de l'environnement et de l'économie locale : une grande majorité des matériaux provient par exemple de Nouvelle-Aquitaine et l'entreprise dispose d'équipes intégrées pour la plupart des corps de métiers.

« Cosmos est conçue pour vivre et évoluer en permanence, avec ses occupants. Elle intègre pour cela les technologies les plus récentes, associées à une conception et des matériaux lui assurant une qualité technique irréprochable et pérenne. » - Rémi FROMAGET, Président du groupe InCA.

[En savoir plus sur la maison Cosmos, par Maisons Clairlande.](#)

Une gamme en totale cohérence avec les enjeux et exigences de la certification NF Habitat - NF Habitat HQE

Délivrée par CERQUAL Qualitel Certification, organisme certificateur de l'Association QUALITEL, NF Habitat – NF Habitat HQE est la certification de référence pour l'habitat.

Elle atteste de logements sains, sûrs et confortables, avec des bénéfices quotidiens démontrés : confort thermique et acoustique accru, consommations maîtrisées, meilleure ventilation, moins d'humidité, plus de sécurité anti-intrusions, etc.

Autant d'atouts constitutifs de la qualité de la maison, mais aussi de sa valeur d'usage et de sa valeur patrimoniale, généralement augmentée de 9%¹ par rapport à un logement non certifié.

Le saviez-vous :

Les logements certifiés par QUALITEL sont 3 fois plus nombreux à être notés A - « de très bonne qualité mesurée »

Enquête QUALITEL-IPSOS - 11 000 Français interrogés, 1 000 logements passés au crible.
Réalisée entre le 23 mai et 26 juillet 2019.



Associée à la marque HQE™, NF Habitat vise des objectifs supplémentaires en termes de qualité de vie, de respect de l'environnement et de performances économiques.

Cette approche multicritère fait de NF Habitat – NF Habitat HQE une certification pleinement en phase avec les tendances et attentes émergentes en matière de logement.

Des tendances que l'on retrouve également dans la nouvelle maison de la marque Clairlande, certifiée NF Habitat HQE, comme le souligne Corine Maupin, directrice du Pôle Maison de CERQUAL Qualitel Certification : « Cette nouvelle gamme est pour nous totalement représentative des attentes des particuliers en 2022 en matière d'habitat, en cohérence avec la certification NF Habitat HQE : au-delà de la qualité technique intrinsèque, elle allie valeur d'usage, confort, fonctionnalité, bien-être et durabilité. »

Contact presse :

Agence Le Bonheur est dans la Com'
Ingrid Launay-Cotrebil – Aurélie Fitoussi
01 60 36 22 12 – launay@bcomrp.com

Pour aller plus loin...

À propos de CERQUAL Qualitel Certification

CERQUAL Qualitel Certification, organisme certificateur de l'Association QUALITEL, accompagne les promoteurs, constructeurs, bailleurs, syndicats de copropriété, professionnels de la rénovation de maisons, collectivités territoriales et aménageurs pour construire, rénover ou exploiter des logements de qualité, sains, confortables et durables, pour le bien-être de leurs occupants. Il délivre pour ce faire la certification NF Habitat, ainsi que NF Habitat associée à la marque HQE™ pour des bénéfices supplémentaires en termes de qualité de vie, respect de l'environnement et performances économiques, et à la mention RGE pour la rénovation de maisons.

CERQUAL Qualitel Certification est mandaté par AFNOR Certification pour délivrer la marque NF Habitat, par l'Alliance HQE-GBC pour la marque HQE™, par le collectif Effinergie pour les labels effinergie. Acteur incontournable de la certification de logements en France, il a certifié plus de 2,5 millions de logements depuis plus de 40 ans.

www.nf-habitat.fr

www.qualitel.org

www.facebook.com/groupequalitel/

twitter.com/groupeQUALITEL

¹ Étude menée par ADEQUATION en 2019, pour QUALITEL, sur la base de l'observatoire de la promotion immobilière, comparée à la base des programmes certifiés par CERQUAL sur la Métropole de Lyon pour des programmes livrés entre 2004 et 2018.