

Rénovation en maison individuelle :

La structure bordelaise HÉRAUD RÉNOVATION s'engage dans la certification NF Habitat RGE pour répondre aux nouvelles attentes d'un marché en mouvement



En septembre 2023, Albert de Rambures, dirigeant de MAISONS HÉRAUD, société de construction de maisons individuelles, décide de relancer son activité de rénovation : alors que la construction de maisons neuves ralentit, le marché de l'existant, lui, poursuit son développement. Nombre de particuliers, pour des impératifs économiques (réduction des consommations d'énergie), des envies de confort, ou des besoins d'adaptation de leur lieu de vie à leurs nouvelles attentes..., souhaite rénover, agrandir, voire réhabiliter leur maison.

Pas question néanmoins, pour l'entrepreneur, de se lancer au hasard : comme pour MAISONS HÉRAUD, Albert de Rambures choisit d'emblée la voie de la certification pour sa nouvelle structure dédiée à l'existant, HÉRAUD RÉNOVATION. Après audit et vérification de ses capacités à respecter les exigences associées, CERQUAL Qualitel Certification lui délivre le droit d'usage de la marque NF Habitat RGE. Un repère de qualité indispensable pour entreprendre des travaux de rénovation de qualité encadrée.

HÉRAUD RÉNOVATION : une certaine vision de la rénovation

Lorsqu'il décide de relancer et intensifier son activité de rénovation, Albert de Rambures, fort de son expertise dans le domaine de la maison individuelle, ne veut rien laisser au hasard. Il structure son projet autour :

- D'une entité dédiée au sein de son entreprise, avec une marque en propre : HÉRAUD RÉNOVATION.
- D'une cible prioritaire de clientèle, à savoir les particuliers souhaitant acheter une maison, en résidence principale, secondaire ou pour de l'investissement locatif :
 - Dans la ville de Bordeaux (et ses alentours),
 - Construite dans les années 70/80,
 - Bien située et pour laquelle de lourds travaux sont à mener.
- D'une démarche encadrée et contrôlée par un organisme tiers, gage de confiance et de transparence : la certification NF Habitat RGE.

« Se réengager au côté de CERQUAL, avec la certification NF Habitat RGE, était pour nous une évidence dès la création de HÉRAUD RÉNOVATION. Elle nous apporte une véritable crédibilité auprès de nos prospects.

Comme pour le neuf, elle nous offre aussi la possibilité de continuer à proposer le meilleur à nos clients, toujours dans une dynamique d'amélioration continue de nos process. » - Albert de Rambures, dirigeant HÉRAUD RÉNOVATION



NF Habitat RGE : une marque de qualité encadrée pour les particuliers

Dans un objectif d'amélioration du confort de son habitat, d'économies d'énergie et / ou de respect de l'environnement, les particuliers engagent ou envisagent d'engager, de plus en plus, des travaux de rénovation dans leur maison.

La rénovation est, de ce fait, un sujet largement soutenu par les pouvoirs publics, qui définissent cette thématique comme une priorité. Des aides financières (CEE, Ma Prime Rénov'...) sont d'ailleurs déployées pour aider les Français dans cette voie. Pour pouvoir en bénéficier, les professionnels doivent être « RGE – Reconnu Garant de l'Environnement ».

La certification NF Habitat RGE, qui s'adresse aux artisans, entreprises générales... permet justement d'accéder à ces aides. Démarche volontaire, encadrée par le Code de la Consommation, délivrée et contrôlée par l'organisme indépendant CERQUAL Qualitel Certification, elle atteste de la qualité technique des travaux, de la qualité du professionnel, de son organisation et de ses services.

Les exigences techniques de NF Habitat RGE, organisées autour de 3 engagements :

1. Qualité de vie
2. Respect de l'environnement
3. Performances économiques

Pour le particulier, c'est surtout l'assurance de :

- ↳ La réalisation d'un état des lieux technique avant travaux ;
- ↳ Un engagement contractuel sur l'ensemble des travaux, le prix et les délais ;
- ↳ Le respect de minimas techniques, quels que soient les travaux prévus ;
- ↳ L'évaluation avant et après travaux de la performance énergétique ;
- ↳ Un interlocuteur unique, tout au long du projet ;
- ↳ L'accès aux aides financières, telles que MaPrimeRénov', les CEE...

Contact presse :

Agence Le Bonheur est dans la Com' - Ingrid Launay-Cotrebil – Aurélie Fitoussi
01 60 36 22 12 – launay@bcomrp.com

Pour aller plus loin...

À propos de CERQUAL Qualitel Certification

CERQUAL Qualitel Certification, organisme certificateur de [l'Association QUALITEL](#), accompagne les promoteurs, constructeurs, bailleurs, syndicats de copropriété, professionnels de la rénovation de maisons, collectivités territoriales et aménageurs pour construire, rénover ou exploiter des logements de qualité, sains, confortables et durables, pour le bien-être de leurs occupants. Il délivre pour ce faire la certification NF Habitat, ainsi que NF Habitat associée à la marque HQE™ pour des bénéfices supplémentaires en termes de qualité de vie, respect de l'environnement et performances économiques, et à la mention RGE pour la rénovation de maisons.

CERQUAL Qualitel Certification est mandaté par AFNOR Certification pour délivrer la marque NF Habitat, par l'Alliance HQE-GBC pour la marque HQE™, par le collectif Effinergie pour les labels effinergie. Acteur incontournable de la certification de logements en France, il a certifié plus de 2,5 millions de logements depuis plus de 40 ans. www.nf-habitat.fr www.qualitel.org
www.facebook.com/groupequalitel/ twitter.com/groupeQUALITEL